

NIEDERSCHRIFT

über die öffentlichen Verhandlungen des Ortschaftsrates Waldachtal-Tumlingen am 20. Januar 2020

TOP 1

Bürgerfragestunde

Keine Bürgerfragen

TOP 2

Baugesuche

Auf Anfrage des Vorsitzenden nach Befangenheit meldet sich OR-Mitglied Reinhold Matteis als Architekt und rückt während der Behandlung beider Baugesuche vom Tisch ab.

- **Neubau eines Geräteschuppens auf Flst.-Nr. 361/0, Tumlingen, Vorderes Gässle 3**

Beschlussvorschlag zum Neubau des Geräteschuppens wird (von den neun restlichen OR-Mitgliedern) einstimmig angenommen.

- **Anbau eines Balkons südlich an das bestehende Wohnhaus auf Flst.-Nr. 182/0, Tumlingen, Allmendgasse 13**

Beschlussvorschlag zum Anbau eines Balkons wird (von den neun restlichen OR-Mitgliedern) einstimmig angenommen.

TOP 3

Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 11.11.2019 gefassten Beschlüsse

- **Kauf eines landwirtschaftlichen Grundstücks, Flst.-Nr. 467 in Waldachtal Tumlingen**

(Hinweis: Enthaltung eines OR-Mitglieds wegen möglicher Befangenheit zum Verkäufer)

(Restlicher) OR-Tumlingen stimmt dem Beschlussvorschlag zum Grundstückskauf einstimmig zu.

TOP 4

Bekanntgabe und Verschiedenes

1.) Frage anwesender Bürger: Was ist mit angekündigtem „Baugesuch Ochsen“?

Der Vorsitzende erläutert, dass dieses Baugesuch nach dem Einladungsversand eintraf und von der Verwaltung nur zwecks einer zügigen Bearbeitung in Ortschafts- und Gemeinderat an die Presse weitergegeben wurde. Die Baubehörde habe jedoch noch einige offene Fragen zum Gesuch, weshalb dem OR keinerlei Beschlussvorschlag vorliegt.

2.) Information zu den derzeit in Tumlingen in Reparatur befindlichen 6 Straßenlaternen

Der Vorsitzende informiert, dass laut Nachfrage beim Bauhofleiter Hr. Hoberg derzeit in Tumlingen 6 Straßenlaternen Probleme aufweisen. Anhand der in der Sitzung verteilten Fehlerbögen hat der Bauhof schon mit der Fehler-Analyse und -Behebung begonnen. OR Bettina Rinnus und der Vorsitzende ermuntern alle Anwesenden regen Gebrauch von der einfachen Störungsmeldung zu machen: einfach die auf der Laterne angebrachte 4-stellige Laternennummer per Telefon oder Online über das Gemeinde-Schadensformular melden.

3.) Stolpergefahr bei Fußgängerbrücke über die Waldach (Theodor-Heuss-Str. 22/1)

Der Übergang zwischen Gehweg und Brücke hinter dem Versicherungsbüro Würfele (in der Theodor-Heuss-Str. 22/1, Richtung Allmendgasse) stellt laut OR Patrick Kuhn eine Stolpergefahr dar.

Der Vorsitzende wird beauftragt, den Bauhof um Behebung zu bitten.

4.) Bäckerei Sehne

Der OR Tumlingen begrüßt ausdrücklich die am 09.12.2019 erfolgte Neueröffnung einer Filiale der Firma Sehne in Tumlingen. Deren Produktpalette und die Öffnungszeiten (auch am Wochenende) werden von den Bürgern Waldachtals äußerst positiv angenommen.

Die Filiale in der Theodor-Heuss-Str. 18 liegt sehr zentral. Durch die leicht nach hinten versetzte Lage und den derzeit noch laufenden Wohnungsbau oberhalb der Filiale, ist die neue Bäckerei für ortsunkundige Durchreisende leider nicht sofort ersichtlich.

Der OR-Tumlingen rät der Firma Sehne daher, zumindest während der Bauarbeiten, einen zeitlich begrenzten Werbehinweis (Vor-Ort bzw. über die Presse) in Erwägung zu ziehen.

5.) Verkehrssituation in Tumlingen

a) Grünmettstetter-Straße

Die anwesenden Bürger weisen auf die ihrer Meinung nach häufige Geschwindigkeitsüberschreitung von Fahrzeugen aus Richtung Grünmettstetten kommend hin. Der OR Tumlingen befürwortet eine Aufnahme in die nächste Verkehrsschau sowie eine Geschwindigkeitsmessung mit dem gemeindeeigenen Messgerät.

b) Gehweg

Der Vorsitzende wird gebeten zu klären, was in früheren OR-Sitzungen bzgl. möglichem Gehweg in der Talstraße (Ortseingang in Richtung Kinderhaus) besprochen wurde.

6.) Optische Ansicht in der Durchgangsstraße von Tumlingen (Theodor-Heuss-Str.)

Aufgrund von Material-Ansammlungen in dieser Straße wird der Vorsitzende gebeten, das Baurechtsamt in Dornstetten zu entsprechenden Ordnungsvorgaben zu kontaktieren.