

Planungsrechtliche Festsetzungen	
SO Pflegeheim	GRZ 0,6
GH 14,00	EFH 558,00
a	—
Örtliche Bauvorschriften	
geneigte Dächer + Flachdächer DN 0° - 45°	

Planungsrechtliche Festsetzungen	
MI	GRZ 0,6
GH 14,00	EFH 559,00
0	—
Örtliche Bauvorschriften	
geneigte Dächer + Flachdächer DN 0° - 45°	

**VERFAHRENSVERMERKE**

- Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 2 (1) BauGB am 15.05.2018
- Bekanntmachung der Aufstellungsbeschlüsse gem. § 2 (1) BauGB am 30.11.2018
- Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB vom 30.11.2018
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB bis 18.01.2019
- Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (1) BauGB/Bilgung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften und 2. Auslegungsbeschlüsse durch den Gemeinderat am 19.11.2019
- Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (2) BauGB/Bilgung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften und 2. Auslegungsbeschlüsse durch den Gemeinderat am 28.04.2020
- Bekanntmachung der öffentlichen Auslegungen gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB am 22.09.2020
- Bekanntmachung der 3. öffentlichen Auslegungen gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB am 13.12.2019
- Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründungen i. d. Fassung vom 30.10.2019 gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB am 08.05.2020
- Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründungen i. d. Fassung vom 07.04.2020 gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB am 09.10.2020
- Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründungen i. d. Fassung vom 02.01.2020 gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB am 02.01.2020
- Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (2) BauGB/Bilgung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften und 3. Auslegungsbeschlüsse durch den Gemeinderat am 15.12.2020

**AUSFERTIGUNG**

Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften stimmen mit dem Satzungsbeschluss vom 15.12.2020 überein. Die Verfahren wurden ordnungsgemäß durchgeführt.

Gemeinde Waldachtal, den 15.12.2020

*(Bürgermeister)*

**AUSFERTIGUNG**

Ortsliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründungen am 15.01.2021

Gemeinde Waldachtal, den 02.02.21

*(Bürgermeister)*



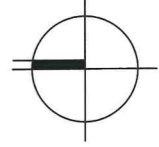
**GEMEINDE WALDACHTAL**

LAGERLANBEZEICHNUNG:  
**BEBAUUNGSPLAN UND ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN**  
**"WOHNE AN DER WALDACH"**

AUFTRAGGEBER:  
**PLANWERKSTATT a.B.**  
 Rainer Waßmann Stadtplanung  
 Mühlstraße 10  
 88079 Langenargen  
 Tel. (075 43) 302 88 12  
 Mobil (0173) 599 23 75

AUFTRAGGEBER:  
 Annick Grassi, Bürgermeisterin

M. 1:500



REG.-NR.:  
 Feiligung

Der bisher rechtskräftige Bebauungsplan "Ortsmitte - 1. Änderung" tritt im Geltungsbereich außer Kraft.

408



ANL 1325