

Bericht
über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Hörschweiler
vom 15. November 2019

TOP 1: Beurkundung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 18.10.2019

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 18. Oktober 2019 wurde von den Ortschaftsräten Bernd Müller und Uwe Beilharz geprüft und ohne Beanstandungen beurkundet.

TOP 2: Bürgerfragestunde

Von den anwesenden Bürgern wurden keine Fragen gestellt oder Anliegen vorgebracht.

TOP 3: Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung am 18.10.2019 gefassten Beschlüsse

In seiner nichtöffentlichen Sitzung am 18. Oktober 2019 befasste sich der Ortschaftsrats Hörschweiler mit den Mittelanmeldungen für das Haushaltsjahr 2020 und ergänzte die Liste der Gemeindeverwaltung um ein paar kleinere Maßnahmen bzw. nahm eine Priorisierung einzelner Punkte vor. Weitere Beschlüsse wurden nicht gefasst.

TOP 4: Baugesuche / Bauvoranfrage

Antrag auf Bauvorbescheid / Bebaubarkeit des Grundstücks Flst. Nr. 128, Schönaustraße 23, Waldachtal-Hörschweiler, mit einem 1- bis 2-Familienwohnhaus

Obwohl das Grundstück in einer langen Reihe bereits bebauter Grundstücke liegt und für den Betrachter als „Baulücke“ gelten könnte, befindet es sich baurechtlich im Außenbereich und ist somit nach § 35 BauGB zu beurteilen. Das Vorhaben ist demnach nur zulässig, wenn seine Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und die Erschließung gesichert ist.

Die Gemeindeverwaltung hatte die Bauvoranfrage vorab eingehend geprüft und war dabei zu dem Ergebnis gekommen, dass eine Beeinträchtigung öffentlicher Belange nicht vorliegt. Die Erschließung des Bauvorhabens sei zudem gesichert.

Nach ausführlicher Beratung stimmte der Ortschaftsrats Hörschweiler der Bebauung des Grundstücks im Außenbereich, Flst.-Nr. 128, Schönaustraße, mit einem 1-2 Familienwohnhaus auf Grundlage des Lageplans vom 16.10.2019 zu und empfahl dem Gemeinderat, ebenfalls sein Einvernehmen zu erteilen.

TOP 5: Bekanntgaben und Verschiedenes

Unter diesem Tagesordnungspunkt gab es ausnahmsweise nichts zu berichten.

Der öffentlichen Sitzung schloss sich ein nichtöffentlicher Teil an.

Hörschweiler, den 25.11.2019

Elisabeth Enderle
Ortsvorsteherin