

Landkreis: Freudenstadt

Gemeinde: Waldachtal

Ortsteil: Oberwaldach

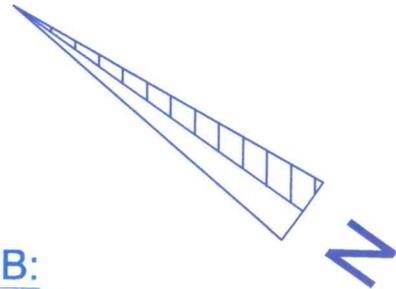
BEBAUUNGSPLAN

"Waldachtäle"

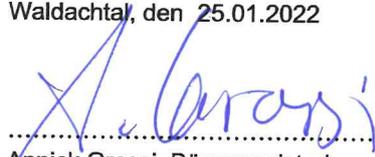
2. Erweiterung

Lageplan, Maßstab 1:500

Waldachtal, den 25.01.2020



VERFAHRENSVERMERKE nach §13b BauGB:

1) Der Gemeinderat Waldachtal hat am 17.12.2019 nach §2 Abs.1 BauGB die Aufstellung dieses Bebauungsplanes beschlossen. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte am 04.12.2020	2) Erörterung nach §3 (1) BauGB hat am stattgefunden. <u>Entfällt aufgrund § 13b BauGB</u>
3) Der Ortschaftsrat hat den Entwurf zu diesem Bebauungsplan in seiner Sitzung vom 12.10.2020 gebilligt. Der Gemeinderat hat den Entwurf zu diesem Bebauungsplan in seinen Sitzungen am 20.10.2020, 24.08.2021 und 16.11.2021 gebilligt.	4) Die Anhörung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach §4 Abs. 2 BauGB hat am 30.11.2020, 30.08.2021 und nochmal am 29.11.2021 stattgefunden.
5) Nach ortsüblicher Bekanntmachung am hat dieser Plan mit Begründung gem. §3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 07.12.2020 bis 22.01.2021, 13.09.2021 bis 13.10.2021 und 06.12.2021 bis 10.01.2022 öffentlich ausgelegen.	6) Über die während der Auslegungsfrist vorgebrachten Bedenken und Anregungen hat der Gemeinderat gem. §3 Abs. 2 BauGB in seinen Sitzungen am 24.08.2021, 16.11.2021 und 25.01.2022 beraten und entschieden.
7) Dieser Plan ist vom Gemeinderat am 25.01.2022 als Satzung beschlossen worden.	8) Dieser Plan ist nach Anzeige gem. § 4 Gemo vom Landratsamt Freudenstadt mit Verfügung vom nicht beanstandet worden.
9) Die Durchführung des Anzeigeverfahrens beim Landratsamt ist gem. § 4 Gemo am ortsüblich bekanntgemacht worden.	
Zu Ziff. 1-7 Waldachtal, Bürgermeisteramt	Ausgefertigt: Waldachtal, den 25.01.2022
Zu Ziff. 8-9 Waldachtal, Bürgermeisteramt	 Annick Grassi, Bürgermeisterin

